



Så enkelt stämmer Ni av Er fastighetsförsäkring!

Försäkring upplevs ofta som ett besvärligt område för en bostadsrättsförenings styrelse eftersom det är mycket svårt för en lekman att upptäcka skillnaderna i de svårlästa villkoren.

Bolander & Co AB har mer än 40 års erfarenhet av att hjälpa bostadsrättsföreningar att hitta bästa försäkring och har under åren byggt upp en unik specialkompetens på området bostadsrättsförsäkring och skadereglering i bostadsrätt. Varje år hjälper vi över 225 föreningar att se över sitt försäkringskydd.

Som oberoende förmedlare placerar vi försäkring i alla försäkringsbolag. Vi vet vilka krav som bör ställas och vi ser och redovisar vilka skillnader som finns i lämnade anbud. Föreningen får då möjlighet att inte bara jämföra premier utan kan också ställa dessa mot skillnader i självrisker och omfattning.


Det bästa av allt är att upphandlingstjänsten inte medför någon merkostnad för föreningen och att föreningen inte heller i förväg behöver bestämma sig för att också utnyttja något av de inhämtade anbuden. Väljer föreningen att tacka nej till alla alternativ debiteras ingen kostnad för avstämningstjänsten.

Utgångspunkten för att kunna göra en upphandling är att vi får information om föreningens byggnader, uppgifter som normalt finns i föreningens ekonomiska plan. Planen finns ofta hos föreningens förvaltare, men kan även rekvireras via Bolagsverket:

<http://www.bolagsverket.se/be/sok/planer-1.4469>

I den här broschyren kan du läsa om hur det går till, steg för steg.

Bolander & Co
Försäkringsförmedlare sedan 1973



1 Föreningen anmäler sitt intresse för att få en kostnadsfri avstämning av sin fastighetsförsäkring

2 Föreningen skickar en kopia av sin ekonomiska plan till oss på Bolander

3 Vi fyller i de byggnadsuppgifter som framgår av den ekonomiska planen och skickar blanketterna till föreningen för kontroll och ev. komplettering

4 Vi skickar ut offertförfrågan till de bolag föreningen önskar - vanligtvis 3 - 7 bolag

5 Offerterna sammanställs och redovisas med en rekommendation om bästa alternativ vilken redovisas till föreningen ca en månad före föreningens förfallodag

6 Väljer föreningen något av redovisade alternativ får vi ersättning för nedlagt arbete av den försäkringsgivare föreningen valt, dvs. kostnaden för vårt arbete är inbakad i premien

Observera alltså att oberoende av hur upphandlingen går så innebär denna ingen merkostnad för föreningen. Väljer föreningen något av redovisade alternativ ersätts vi av försäkringsgivaren ur ändå betalad premie, avstår föreningen från samtliga alternativ debiteras inget för nedlagt arbete!

På så sätt finns allt att vinna och inget att förlora. Även om föreningen väljer att ha kvar sin tidigare försäkring brukar också befintlig försäkringsgivare kunna förbättra både omfattning och inte sällan pressa premien när man konkurrensutsätts via en sakkunnig förmedlare.

Välkommen att anmäla Ert intresse till vårt bostadsrättsteam på telefon:

018-56 71 00

bolander@bolander.se



Fakta om Bolander & Co

– Specialisten på bostadsrättsförsäkring

- Vi är Sveriges äldsta fristående konsultföretag i sakförsäkring och firade år 2013 vårt 40-årsjubileum. Vi har kontor i Uppsala och Stockholm men arbetar med kunder över hela landet.
- Vi arbetar både som försäkringsförmedlare och skadekonsulter och kan därför vara ett stöd för föreningar också när en skada inträffat.
- Vi är som förmedlare sannolikt störst i landet på bostadsrättsförsäkring och biträder idag fler än 1500 föreningar i försäkringsfrågor.
- Vi genomför över 225 upphandlingar varje år och kan därför utnyttja vår storkundseffekt i varje enskild upphandling, samtidigt som varje förening får en egen upphandling efter egna förutsättningar.
- I vår tjänst ingår med automatik tillgång till skaderådgivning från en av landets främsta experter på skador i bostadsrätt, Eric Rubenson, och vi har fyra skadereglerare som kan ge ett stöd till föreningen efter inträffad skada.
- Föreningen får vi vår hemsida tillgång till en egen kundinloggning där alla uppgifter om försäkringen finns samlade.



Margaretha
Larshamre Sandberg



Eric
Rubenson



Olle
Naeslund



Sandra
Westman



Viveca
Svensson



Anders
Hallberg



Mikael
Edlander



Emilia
Ahlström

Bolander & Co

FÖRSÄKRINGSRÅDGIVARE OCH SKADEKONSULTER

Huvudkontor

Dragarbrunnsgatan 39
Uppsala
018-56 71 00

Stockholmskontor

Tegnérgatan 40
Stockholm
08-663 71 11

www.bolander.se