

## NYHETSREV

November 2019

### BRF EKONOMEN

#### Julledigt

I år är det en lång jul och vi tänkte slå på stort och vara lediga under mellandagarna. Maila gärna om ni har brådskande frågor, annars så hörs vi på det nya året.

Öppettider under jul och nyår:

23-29 Kontoret är stängt

30/1 9,00-12,00

31/12,1/1 och 6/1 Kontoret är stängt

#### VÄLKOMMEN!

Det börjar bli härligt krispigt i luften och den mörkare årstiden står inför dörren. Redan nu har julskyltningar och ljusslingor börjat lysa upp tillvaron i brist på solens strålar.

Det är nu de levande ljusen gör sina intåg och med det även fler brandolyckor. Påminn gärna era medlemmar av vikten att ha uppsyn över levande ljuskällor. Bifogat finner ni informationsmaterial från Brandskyddsföreningen gällande brandskydd och förebyggande åtgärder. Materialet hittar ni på

[https://www.brandskyddsforeningen.se/globalassets/artikelsidor/sakra-hemmet/goda-rad-blad/goda-rad-blad-pdf/goda\\_rad\\_ljus\\_i\\_juletid.pdf](https://www.brandskyddsforeningen.se/globalassets/artikelsidor/sakra-hemmet/goda-rad-blad/goda-rad-blad-pdf/goda_rad_ljus_i_juletid.pdf)

#### ANMÄL FÖRENINGENS ORDFÖRANDE

Det har blivit obligatoriskt att anmäla föreningens ordförande till Bolagsverket. Billigaste sättet att göra det på är via [www.verksamt.se](http://www.verksamt.se) eller på blanketten "ändringsblankett 914" Blanketten finns att hämta på vår hemsida under rubriken styrelse. Ändring via Verksamt kostar 700 kronor och förändring via blankett 1000 kronor. Anmälan ska göra senast 31/12 2019.

---

*Bostadsrättsföreningen – En gemenskap där  
alla behövs!*

---

#### HISSAR

Nu närmar sig årstiden då det snart börjar sandas på gatorna. Som brev på posten brukar vi se att fakturorna gällande hissreparationer ökar och tänkte därför ge er lite tips.

- Byt till ordentliga dörmattor och ev avskrapare redan i porten.
- Informera medlemmarna att de är noggranna med att stampa av sig innan de kommer till hissen. Det är för deras skull så att de ska slippa stående hiss.
- Om hissen har stannat på ett våningsplan är en lätt åtgärd att se efter i dörrspringan om det ligger stenar, dessa kan man lätt dammsuga upp.
- Och viktigast av allt, det är allas ansvar att se efter ert hus så att ni slipper onödiga extrakostnader som lätt kan avhjälpas med



## Kontakta oss

### Brf Ekonomen i Stockholm AB

Fredsgatan 13  
149 30 Nynäshamn  
08-58885740  
info@brfekonomen.se  
[www.brfekonomen.se](http://www.brfekonomen.se)



## PERIODISERINGAR

För att göra redovisningen tydligare och slippa små transaktioner kommer vi i enlighet med redovisningsreglementet K2 inte att periodisera belopp under 5000 kronor efter årsskiftet.

## ALLABRF.SE

Allabrf.se är en jämförelsesajt som betygsätter bostadsrättsföreningar efter deras ekonomiska status. Några av våra kunder har kontaktat dem efter att hamnat lågt i deras ranking. Det har visat sig att de inte är så aktiva med att göra uppdateringar, men om ni är missnöjda mer er ranking och kontaktar dem kan de gå in och justera er ranking. Kontakta dem på [update@allabrf.se](mailto:update@allabrf.se)

## BUDGET

Budgetarna börjar bli färdiga och skickas successivt ut till er. Informera oss om eventuella avgiftsförändringar så snart som möjligt så kan vi lägga in dem inför aviseringen i december.

## ÅRSREDOVISNINGAR

För de flesta av er börjar det bli dags för årsredovisningsarbete. Vi kommer som vanligt att skicka ut närmare information om det. Men redan nu kan ni börja prata om när ni ska ha stämmodatum och vad ni ska skriva i verksamhetsberättelsen. Beskriv föreningens år med ord. Vad har hänt under året och vad har ni planerat för nästa år?

Liksom tidigare år gör vi årsredovisningarna i samma ordning som vi får in material från er.

## Tillökning

Brf Ekonomen fortsätter att utökas. I januari går Mikaela på mammaledighet då ytterligare en av den nya generationens förvaltare kommer till världen.

För att fylla luckan kommer Carin som är erfaren redovisningsekonom att stötta upp.

Välkommen Carin!